



Verslag activiteiten en financiën *oktober 2010 – mei 2011*

Stichting Vrienden van Buurderij De Wilde Haan

Project kleinschalige woonvoorziening



Inleiding

In september 2010 zijn Anke de Haan en Eric de Wilde, de initiatiefnemers van Buurderij de Wilde Haan, verhuisd naar Balloo. Einde van het jaar zijn de Stichting Vrienden van Buurderij de Wilde Haan en Anke enthousiast begonnen met de fondsen werving, van privé donateurs, sponsors en institutionele fondsen.

In het project-plan staan de activiteiten waarvoor we fondsen werven uitgebreid omschreven. Deze omvatten het volgende:

- Kleinschalige woonvoorziening voor acht autistische/chronisch getraumatiseerde jongeren en jong volwassenen
- Kinderboerderij
- Buurtrefpunt/educatie ruimte/ontmoetingsruimte
- Thee-en koffiehuis “Buurte de Wilde Haan”
- Biologische moestuin, boomgaard + winkeltje
- Publiekstuin en speelplek

Uiteraard zullen wij in het jaarverslag over 2011 uitgebreid ingaan op de activiteiten, zowel inhoudelijk als wat betreft de financiële aspecten.

Omdat er in dit eerste jaar erg veel is gebeurd, willen wij graag onze donateurs middels dit half-jaarlijks verslag ook tussentijds op de hoogte brengen.

Activiteiten



Verbouw van stal tot woonvoorziening



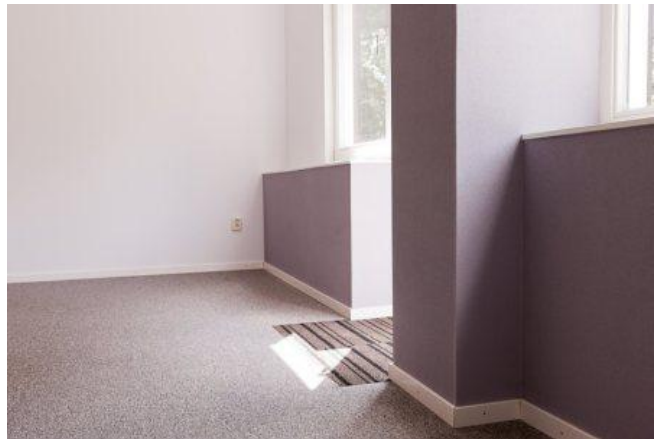
Bouw van de appartementen

De periode oktober 2010 – mei 2011 is vooral besteed aan het realiseren van de kleinschalige woonvoorziening voor acht bewoners met een Autisme Syndroom Stoornis (ASS). De (grote) schuur van aangekochte boerderij/kwekerij is voor dit doel omgetoverd van één grote ruimte in zes woonunits, met een grote gemeenschappelijke woonkeuken.

Alle woonunits bestaan uit een grote woon- slaapkamer en een badkamer met douche. In de woonkamer is een keukentje. De basis-inrichting in alle woonunits is dezelfde. De stoffering (materiaal, kleur) is afgestemd op de behoefte van de bewoners.



De bouw vordert



Veel violet en paars tinten

Elke woonunit heeft een aparte toegangsdeur tot de grote lommerrijke tuin. Vier appartementen komen uit op het terras aan de kant van de huidige tuin (waar de moestuin en de publiekstuin later komen); twee units en de gemeenschappelijke ruimte komen uit op een terras gelegen naast de kinderboerderij en de kas. Aan deze kant komt zal een afscheiding komen om de privacy van de bewoners te waarborgen.



Het terras aan de tuinzijde

De bewoners nemen naast persoonlijke bezittingen ook een deel van hun eigen meubilair mee.



Elke unit heeft een eigen uitstraling.

Behalve de zes woonunits in de voormalige schuur zijn er ook nog twee extra ruimtes in het bedrijfsdeel van het woonhuis van Anke en Eric gemaakt voor bewoners die meer zorg nodig hebben en/of te jong zijn om in de appartementen te wonen.



Unit voor intensieve zorg/jonge bewoners

De schuur en het bedrijfsdeel van het woonhuis zullen binnenkort door middel van een sluis met elkaar worden verbonden.

In maart zijn de eerste bewoners gearriveerd. Inmiddels wonen er zes mensen permanent; één persoon verblijft twee dagen per week in de Buurderij. Er zijn veel aanmeldingen, er wordt gestart met een wachtlijst.

Het merendeel van de jongere bewoners gaat elke dag naar school. De niet meer leerplichtige bewoners werken een groot deel van de tijd op het terrein van de Buurderij. De late namiddag en het avondeten zijn gemeenschappelijke hoogtepunten waarbij iedereen aanwezig is. Er zijn ook al een aantal feestjes gevierd zoals verjaardagen.



In mei is begonnen met de herinrichting van het bijna vijf hectare grote bedrijfsterrein. In juni hebben we het ontwerp voor de kinderboerderij besproken en goedgekeurd. Volgens het oorspronkelijke plan zouden de bestrating en omheining in september klaar zijn, vlak voor de officiële opening op 18 september. Door de zeer natte zomer liep het werk echter aanzienlijke vertraging op. De opening is inmiddels uitgesteld tot een latere datum. Een deel van de plannen zoals de realisatie van de snoezelruimte is vergunningplichtig. Omdat het bestemmingsplan net wordt herzien kan er pas een vergunning worden aangevraagd na goedkeuring van het nieuwe bestemmingsplan (naar verwachting in november). Het gehele bestemmingsvergunningstraject zal in de 4de week van december kunnen worden afgerond. Voor de uiteindelijke planning maakt de vertraging door het slechte weer dus niet zoveel uit. Een nadeel is wel, dat de kosten door het weer hoger uitpakken dan geraamd. De planning van de activiteiten ziet er nu als volgt uit:

Activiteit	Planning
Kleinschalige woonvoorziening voor acht bewoners	oktober 2010 – maart 2011 (gerealiseerd)
Kinderboerderij	mei 2011 – april 2012
Buurtrefpunt/educatie ruimte/ontmoetingsruimte	januari – december 2012*
Thee-en koffiehuis “Buurte de Wilde Haan”	mei – december 2011
Inrichting/herstel kas + winkeltje	april – oktober 2011 (gerealiseerd)
Biologische moestuin, boomgaard	Vanaf voorjaar 2012
Publiekstuin en speelplek	Tweede helft 2012

*mits de financiering helemaal rond komt

Financieel overzicht

In de periode november 2010 – juli 2011 heeft de Stichting Vrienden van Buurderij de Wilde Haan bijna twee honderduizend euro aan toezeggingen van 25 verschillende fondsen ontvangen. Bijlage 1 omvat een overzicht. De activiteiten van Buurderij worden ook door een tiental bedrijven gesponsord, variërend van Sikkens (ecologische verf) tot bouwkundig ontwerp bureau Muntinga, Desso tapijt, Vescon wandbekleding en Varwijk interieurbouwers en anderen. De exacte bijdragen van de sponsors zullen worden meegenomen in het jaarverslag.

De oorspronkelijke begroting zoals opgesteld en toegestuurd aan de fondsen is niet fundamenteel gewijzigd voor wat betreft de meeste activiteiten, met uitzondering van het nog te bouwen buurtrefpunt / educatieruimte / ontmoetingsruimte. Deze zal, omdat er een ijzeren frame nodig is, aanzienlijk meer kosten dan oorspronkelijk begroot. De werving van extra fondsen zal vanaf november (nadat een bouwvergunning is aangevraagd) worden geïntensiveerd. Het horeca deel van de Buurderij wordt gefinancierd door middel de STIPO regeling van de provincie Drenthe (Stimuleringsproject voor Innovatie in Plattelandsondernemingen voor kleinschalige ondernemers in het MKB en agrarische sector). Hierover wordt apart gerapporteerd.

Kleinschalige woonvoorziening

De oorspronkelijke begroting, het dekkingsplan en de uitgaven voor de eerste activiteit, de realisatie van zes woonunits en twee opvangplaatsen zijn als volgt.

Oorspronkelijke Begroting:

Inrichting gemeenschappelijke ruimte	- 12.500,-
Inrichting 8 appartementen	- 16.000,-
Totaal	€ 28.500,-

Bijdragen:

Pasman Stichting	- 4.000,-
Stichting Familie Ommering	- 5.000,-
Stichting Albino	- 10.000,-
Privé donateurs	- 1.500,-
Ikea kado cheque	- 1.000,-
Varwijk interieurbouwers B.V. 8 keukenblokjes	- 640,-
Schildresbedrijf Woering (in de vorm van korting op verf)	- 440,-
Totaal	€ 22.580,-

Uitgaven:

Keuken	- 4.761,11
Sanitair / wasvoorziening	- 1.525,87
Meubilair/ inrichting	- 10.314,29
Schilders/ behang/ vloerbedekking	- 10.369,30
IT/communicatieapparatuur	- 1.928,20
Verwarming / electra	- 8.045,91
Totaal	€ 36.944,67

Voor de (op een paar detailpunten herziene) begroting en het dekkingsplan voor de kinderboerderij verwijzen we naar bijlage 2.

Bijlage 1

Overzicht aangevraagde fondsen

<i>Toezeggingen</i>	<i>Bedrag</i>
ANWB fonds	€ 1.500
Aktie '68	€ 500
ASN bank	€ 1.000
Carpe Diem	€ 1.000
Cornelia Stichting	€ 10.000
Fonds NutsOhra	€ 24.000
Fundatie Luden van Stoutenburg	€ 2.000
Haëlla Stichting	€ 2.500
IKEA	€ 1.000
Kattendijke/Drucker Stichting	€ 1.000
NSGK	€ 15.000
Onbekend NN fonds	€ 2.000
Pasman Stichting	€ 4.000
Stichting Albino	€ 10.000
Stichting Algemeen Welzijnsfonds geestelijk en lichamelijk gehandicapten	€ 2.500
Stichting Arie van Wijngaarden	€ 1.800
Stichting Boschuyzen	€ 2.000
Stichting Familie Ommering	€ 5.000
Stichting Jong	€ 5.000
Stichting Steunfonds Madurodam	€ 2.500
Stichting Voorzorg Utrecht	€ 5.000
Stichting Wieger Jansleen	€ 2.500
STIPO	€ 48.000
Van der Hucht de Beukelaar Stichting	€ 2.000
VSF Fonds ¹	€ 46.750
Totaal	€ 198.550

Nog in behandeling/aanvraag nog niet voltooid

Ars Donandi; Janivo Stichting; Jantje Beton; MAOC Gravin van Bylandt Stichting; Oranje Fonds; Rabobank Projectenfonds

Afwijzingen

Anton Jurgens Fonds; Canon Nederland; Cruyff Foundation; Dirk Jan en Kitty Reek-Versteegh; Emmaplein Foundation; Fonds Verstandelijk Gehandicapte (Drenthe); Foppe Fonds; Frans Mortelmans Stichting; Dr Hofsteestichting; Iona Stichting; Johan Neeskens Foundation; Katholieke Stichting Jongerenbelangen; Mr. Paul de Gruyter Stichting; Projecten in Nederland (PIN); Prins Bernhard Cultuurfonds; Ronnie Tober Foundation; Skanfonds; SPZ; Stichting Bladt Charity; Stichting Doen; Stichting Familiefonds van Dusseldorp; Stichting de Groot Fonds; Stichting Het R.C. Maagdenhuis; Stichting Mr August Fentener van Vlissingen Fonds; Stichting Mundo Crastino Meliori; Stichting Pieter-Arie van der Kooy; Stichting Old Grand – Dad Club; Stichting Start Foundation; Stichting Nationaal Fonds “Het Gehandicapte Kind” (Stinafo); Stichting Tamarinde; Stichting Theodora Boasson; Triodos Foundation.

¹ onder voorbehoud

Bijlage 2

Voorlopig dekkingsplan Project kinderboerderij Stichting Vrienden van “Buurderij De Wilde Haan” (realisatie 2^e helft 2011)

	Oorspronkelijke begroting	bijdragen
2.1		
Snoezelruimte inclusief aangepast toilet	20.000,-	
NUTSOHRA		18.000,-
Luden van Stoutenburg		2.000,-
2.2		
Water- en voederbakken en vloerroosters	2.500,-	
NSGK		2.500,-
2.3		
Omheining	12.500,-	
Algemeen Welzijnsfonds lich en geestelijk gehandicapten		2.500,-
Kattendijke / Drucker Stichting		1.000,-
NSGK		6.500,-
Sponsors*		2.500,-
2.4		
Verlichting (buiten en binnen)	1.500,-	
NSGK		1.500,-
2.5		
Veiligheidsvoorzieningen	1.000,-	
NSGK		1.000,-
2.6		
Bestrating	12.000,-	
NSGK		3.500,-
Sponsors en andere financiering*		8.500,-
2.7		
Buitenspelmateriaal (¼ bij de kinderboerderij)**	2.800,-	
AvW (3 skelters)		1.800,-
Carpe Diem (water en zand speeltoestel)		1.000,-
2.8		
Aangepast buitenspelmateriaal (½ bij de kinderboerderij)*	10.500,-	
Jong		5.000,-
Madurodam (nestschommel)		2.500,-
Wieger Jansleen (nestschommel)		2.500,-
Aktie '68:		500,-
Totaal	€ 62.800,-	62.800,-
Toegezegde bijdragen		51.800,-
Te werven sponsorbijdragen/fondsen		11.000,-

* nog te bevestigen

**overig buitenspelmateriaal komt in de publiekstuin (realisatie tweede helft 2012)

Bijlage 3

**Voorlopig dekkinsplan project ontmoetingsruimte en
tweede deel kinderboederij (inrichting dierenverblijven + nachtstallen)
Stichting Vrienden van "Buurderij De Wilde Haan"
(realisatie 1^{ste} helft 2012)**

	begroting	bijdragen
3.1 Bouw (nieuwe offerte: € 110 000)	40.000,-	
VSB		31.000,-
Extra aanvragen november 2011	70.000,-	79.000,-
79.000,-		
3.2 Meubilair	10.500,-	
NUTSOHRA		6.000,-
VSB		4.500,-
3.3 Keukenblok + keukenapparatuur	3.000,-	
VSB		3.000,-
3.4 Bedrijfskleding	1.250,-	
VSB		1.250,-
3.5 Educatief (les)materiaal	2.000,-	
VSB		2.000,-
3.6 Speelmateriaal	1.500,-	
VSB		1.500,-
3.7 Computerapparatuur + beamer	3.500,-	
VSB		3.500,-
 <u>Inrichting dierenverblijven + nachtstallen</u>		
3.7 Nachthokken kleinvee + voederbakken	2.000,-	
v.d. Hucht		2.000,-
3.8 Ponygasthuis	16.000,-	
Cornelia stichting.		10.000,-
Fonds Verstandelijk Gehandicapten (aanvraag ingediend)		6.000,-
3.9 Stallen geiten + ezels	6.500,-	
Aanvragen november 2011		6.500,-
3.10 Zadelkamer	3.000,-	
Aaanvragen november 2011		3.000,-
3.11 Buiten rijbak	11.500,-	
SVU		5.000,-
Nieuwe aanvragen november 2011		6.500,-
3.12 Mestopslag	3.000,-	
Nieuwe aanvragen november 2011		3.000,-
	€ 173.750,-	
Totaal		
Toegezegde bijdragen		69.750,-
te werven sponsorbijdragen/fondsen		104.500,-